

KRE//GROUP

unsere Immobilien **kreieren** Zukunft



Investmentprofil Bestandsimmobilie

INVESTMENTPROFIL

Bestandsimmobilien

Die KRE Group investiert in Einzelhandels-, Hotel-, Wohn- und Mixed-Use Immobilien in nachhaltigen Lagen in ganz Deutschland.

EINZELVOLUMEN

3 - 50 Mio. € Kaufpreis

bis zu 5.000.000 € Jahresmiete

Jahresmieten unter 200.000 € nur in Portfolioankäufen

STANDORTE

Nachhaltige Lagen in Deutschland

Besondere Anforderungen:

Retail: ab 5.000 Einwohnern im Einzugsgebiet

Hotel: an Autobahnen und Verkehrsachsen

Wohnen: Besonders geeignet für betreutes & Service – Wohnen

Mixed-Use: In Städten ab 15.000 Einwohnern

BESONDERE MERKMALE

Retail: Bevorzugt mit Lebensmittelankermieter

Hotel: mindestens 80 Zimmer

Keine Einschränkung bezüglich des Objektzustandes

Share/Asset Deal

VERTRÄGE

Laufzeiten ohne Einschränkung



KONTAKT

KRE AssetManagement

Frau Tanja Röhmgig

Frau Sophia Prechtl

invest@kre-group.eu

T +49 951 / 700 288 - 119

