

# KRE // GROUP

unsere Immobilien **kreieren** Zukunft

Wir sind ein inhabergeführtes Immobilienunternehmen, das im Wesentlichen auf Einzelhandels-, Hotel- und Dienstleistungsimmobilien spezialisiert ist. Wir entwickeln und realisieren Projekte von der Idee bis zur Übergabe und halten und verwalten unser eigenes Immobilienportfolio. Für den Immobilienbestand der Unternehmensgruppe von derzeit bundesweit ca. 50 Einzelhandelsimmobilien suchen wir zur Verstärkung unseres Teams zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen zuverlässigen und motivierten

## Property Manager (Technisches Immobilienmanagement) (m/w/d)

Du bist perfekt für unser Team, wenn Du:

- Eine abgeschlossene technische/kaufmännisch Ausbildung hast
- Evtl. eine Weiterbildung zum Techniker, Immobilienkaufmann oder Facility Manager hast
- Idealerweise bereits Erfahrung in diesem Beruf sammeln konntest
- Im Umgang mit MS-Office Programmen sehr sicher bist
- Kommunikation, Flexibilität und Organisation zu Deinen Stärken zählst
- Strukturiert, selbständig und verantwortungsbewusst arbeitest
- Ein begeisterter Teamplayer bist
- Reisebereit bist

Deine Kernaufgaben im Team sind:

- A - Z Betreuung der Einzelhandelsimmobilien
- Die Überprüfung des technischen und baulichen Objektzustandes und Feststellung des Instandhaltungsbedarfs der einzelnen Immobilien
- Budgetaufstellung, Kosten- und Termincontrolling
- Umfangreiche Auftragsbearbeitung
- Erstellung von Instandhaltungsplanungen
- Steuerung und Überwachung der Dienstleister und bauausführenden Firmen
- Unterstützung im An- und Verkaufsprozess durch Besichtigungen, strukturierte Aufarbeitung der Unterlagen und Reporting
- Allgemeine Korrespondenz mit Mietern, Behörden, Handwerkern und Vertragspartnern

Unser Angebot an Dich:

- Einen unbefristeten, spannenden und abwechslungsreichen Job an unserem Standort in Bamberg
- Du wirst Teil eines jungen, dynamischen Unternehmens und Teams
- Uns und der Stelle angepasste flexible Arbeitszeiten sowie Mobileoffice – Work-Life-Balance
- Kompetente Einarbeitung sowie Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Leistungsgerechte und attraktive Vergütung
- Wasser- und Kaffeeplatrate
- „Jobrad“ Fahrrad-Leasing
- Corporate Benefits

*„Unser wertvollstes Gut, sind die richtigen Mitarbeiter!“*

Du hast Interesse unser Team zu verstärken und bei uns durchzustarten? Dann sende bitte Deine Bewerbung (Anschreiben und Lebenslauf) als PDF-Datei an Anja Zänglein: [personal@kre-group.eu](mailto:personal@kre-group.eu) oder bewirb Dich direkt über unsere Homepage [www.kre-group.eu](http://www.kre-group.eu).